

Số: 653/TB-CCTHADS

Long Biên, ngày 21 tháng 5 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 4.893 /CV

Ngày 23 tháng 5 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014.

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 17/2013/QĐST-KDTM ngày 12/12/2013 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, TP.Hà Nội.

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 05/2017/QĐ-SCBSBA ngày 04/5/2017 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, TP.Hà Nội.

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 03/2018/QĐ-SCBSBA ngày 03/4/2018 của Tòa án nhân dân quận Cầu Giấy, TP.Hà Nội.

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 16/QĐ-CCTHA ngày 05/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, TP.Hà Nội.

Căn cứ Quyết định v/v cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, TP.Hà Nội.

Căn cứ Quyết định v/v sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS và 11/QĐ-CCTHADS ngày 09/4/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, TP.Hà Nội.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 01821065-PD ngày 07/5/2018 của Công ty CP Giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, TP.Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 231, tờ bản đồ số 2, có địa chỉ: Số 12/82 – Tổ 1 – P.Phúc Lợi – Q.Long Biên – TP.Hà Nội. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP589197, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 1440; MS: 10127657801 do UBND quận Long Biên, TP.Hà Nội cấp ngày 10/7/2007 mang tên ông Phạm Thành Long.

Tài sản gắn liền trên thửa đất nói trên là: 01 ngôi nhà 02 tầng, 01 tum. Mỗi tầng có 03 phòng ngủ và một nhà vệ sinh.

Giá khởi điểm của khối tài sản là: 3.803.870.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, tám trăm linh ba triệu, tám trăm bảy mươi nghìn đồng).

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 24/05/2018.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Lô HH 03 - Khu đô thị mới Việt Hưng - phường Giang Biên - quận Long Biên - TP.Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS

Tp. Hà Nội;

- Lưu: VT, HSTHA.



NGUYỄN THỦY LINH